

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
комиссии по определению начального размера ежегодной арендной платы,
размера задатка и шага аукциона и существенных условий
договора аренды земельного участка, заключаемого
по результатам торгов в форме аукциона
№ 99/1

станция Куцевская

04 июня 2018 г.

Заседание вел:
председатель Комиссии

М.М.Кумов

заместитель председателя
Комиссии

А.Е.Каплун

Присутствовали:
члены Комиссии:

начальник отдела
имущественных отношений УМИ

А.Ю.Цеповяз

ведущий специалист УМИ

Ю.Ю.Савченко

секретарь Комиссии

У.С.Барановская

Повестка дня:

1. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Установление шага аукциона.
3. Установление размера задатка.
4. Определение существенных условий договоров, заключаемых по результатам торгов.

Комиссия установила:

В соответствии с протоколом от 04 июня 2018 г. № 99 на открытый аукцион предложен один участок с регистрационным номером «1».

Лот 1

Согласно сведениям ЕГРН кадастровая стоимость земельного участка составляет 2440850 (два миллиона четыреста сорок тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 16 копеек. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка - полтора процента от кадастровой стоимости земельного участка площадью 5068 квадратных метров, кадастровый номер 23:17:1403018:266, расположенного по адресу:

Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, примерно 300 метров по направлению на юг от улицы Пролетарская, составляет:

№ 1 – 36612 (тридцать шесть тысяч шестьсот двенадцать) рублей 75 копеек.

Комиссия решила:

1. Начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определить в размере **36612 (тридцать шесть тысяч шестьсот двенадцать) рублей 75 копеек**. Сумму задатка установить в размере 20 % от начального размера выкупной стоимости земельного участка (приложение к протоколу).

2. Шаг аукциона установить в размере 3 процентов начального размера выкупной стоимости земельного участка.

№ 1 – 1098 (одна тысяча девяносто восемь) рублей 38 копеек.

3. Определить существенные условия договоров, заключаемых по результатам аукциона, согласно приложению.

Председателя Комиссии

Секретарь Комиссии



М.М.Кумов

У.С.Барановская

комиссии по определению начального размера ежегодной арендной платы, размера задатка и шага аукциона и существенных условий договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам торгов в форме аукциона

земельного участка, выставяемого на аукцион

№ п/п	Название муниципаль- ного образования	Кадастровый номер земельного участка	Регистраци онный номер предмета торгов	Начальный размер арендной платы руб.	Сумма здатка руб.	Шаг аукциона руб.
1	Кушевский район	23:17:1403018: 266	1	36612,75	7322,55	1098,38

Регистрационный номер предмета торгов	Существенные условия договора

Секретарь Комиссии

М.М.Кумов

У.С.Барановская



В настоящем документе пронумеровано и
прошито 4 (четыре) листов

Начальник УМИ М.М.Кумов

