ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 14.09.2018 г.
о результатах публичных слушаний по вопросу
предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства

1. На публичных слушаниях, проведенных 11 сентября 2018 года, рассмотрен вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401028:76, расположенного в станице Кущевской по улице Трудовой, 66, квартира 2. Заявитель Крутилова О.В.

Требуемые отклонения - уменьшение минимальной площади земельного участка с 400 кв.м до 300 кв.м.

Замечание: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков устанавливаются в отношении всей территориальной зоны. В отношении одного земельного участка уменьшение площади невозможно.

2. Постановление от 28 августа 2018 года № 1605 было обнародовано путем доведения его до всеобщего сведения граждан, проживающих на территории муниципального образования Кущевский район, посредством его размещения в специально установленных местах (акт об обнародовании № 40 от 31.08.2018г.).

Оповещение о публичных слушаниях (информационное сообщение) опубликовано в специальном выпуске газеты «Вперед» от 3 сентября 2018 года №55, размещено на сайте администрации муниципального образования Кущевский район в разделе «Градостроительная деятельность» - «Новости в сфере градостроительства» 5 сентября 2018 года.

Извещения о проведении публичных слушаний направлены собственникам земельных участков, являющихся смежными по отношению к рассматриваемым земельным участкам.

Публичные слушания состоялись в МУК «Районный координационно-методический центр культуры и творчества» по адресу: станица Кущевская, улица Ленина, 12. Присутствовало 8 человек.

3. Предложение комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район: Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401028:76, расположенного в станице Кущевской по улице Трудовой, 66, квартира 2, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 400 кв.м до 300 кв.м в связи с тем, что уменьшение минимальной площади земельного участка для одного земельного участка невозможно, так как минимальные и максимальные размеры земельного участка установлены для всей территориальной зоны.

Председатель комиссии по вопросам
градостроительства, землепользования
и застройки муниципального
образования Кущевский район В.И.Кравченко

Е.В.Попандопуло
Т.Ш.Ахунбабаева