**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о проведении с 22 июня 2021 года общественных обсуждений**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешённого строительства,**

**реконструкции объекта капитального строительства**

**На общественные обсуждения представлен** проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1) Полюбай Алексею Владимировичу при строительстве пристройки к зданию универмага на принадлежащем ему на праве аренды земельном участке с кадастровым номером 23:17:1401021:860, расположенном по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, улица Ленина, 23, в части сокращения отступа от красной линии улицы Ленина с 5 метров до 0,36 метра (в створе с существующим зданием ) и увеличением процента застройки с 40 % до 50%;

2) Форостяному Александру Сергеевичу при реконструкции жилого дома на принадлежащем ему на праве собственности земельном участке с кадастровым номером 23:17:1401050:262, расположенном по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, переулок Ростовский, 169А, в части сокращения отступа от границ земельного участка по адресу: станица Кущевская, улица Южная, 74 с 3 метров до 1 метра;

3) Саркисяну Вячеславу Арменовичу при строительстве магазина на принадлежащем ему на праве собственности земельном участке с кадастровым номером 23:17:1401022:768, расположенном по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, переулок Первомайский, 95А, в части сокращения отступа от границ земельного участка, расположенного по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, переулок Первомайский, 95«а» с кадастровым номером 23:17:1401022:26 с 3 метров до 1 метра и в части сокращения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401022:767, расположенного по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, переулок Первомайский, 95, с 3 метров до 1 метра .

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

**С Проектом можно ознакомиться:**

* **на экспозиции по адресу:** ст. Кущевская, пер. Школьный, 71, с 30 июня по 13 июля 2021 г. в рабочие дни с 09.00 по 12.00 часов. Консультирование посетителей экспозиции: 5 и 12 июля 2021 г. с 9.00 до 12.00 часов.
* **на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район:** [www.adm-kush.ru](http://www.adm-kush.ru) в разделе «Общественные обсуждения»с 30 июня 2021 года.

**Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания по Проекту:**

1. на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);
2. в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
3. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций.

Заинтересованное лицо в целях идентификации представляет сведения о себе:

* физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
* юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;
* документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Участники общественных обсуждений указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

**Срок приема обращений участников общественных обсуждений:**

с 30 июня по 13 июля 2021 года.

**Срок проведения общественных обсуждений:** не более одного месяца со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед».

**Контактный телефон:** (86168)40743.

Комиссия по вопросам градостроительства,

землепользования и застройки администрации муниципального образования

Кущевский район