

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2022, поступившего на рассмотрение 16.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36017217			
Кадастровый номер:	23:17:0201015:80		
Номер кадастрового квартала:	23:17:0201015		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Кущевский.		
Площадь:	34350 +/- 65		
Кадастровая стоимость, руб.:	371323.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Растениеводство		
Сведения о кадастровом инженере:	10939, б/н, 2019-06-01		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36017217	
Кадастровый номер:	23:17:0201015:80
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Гузев Илья Александрович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЕВСКИЙ РАЙОН

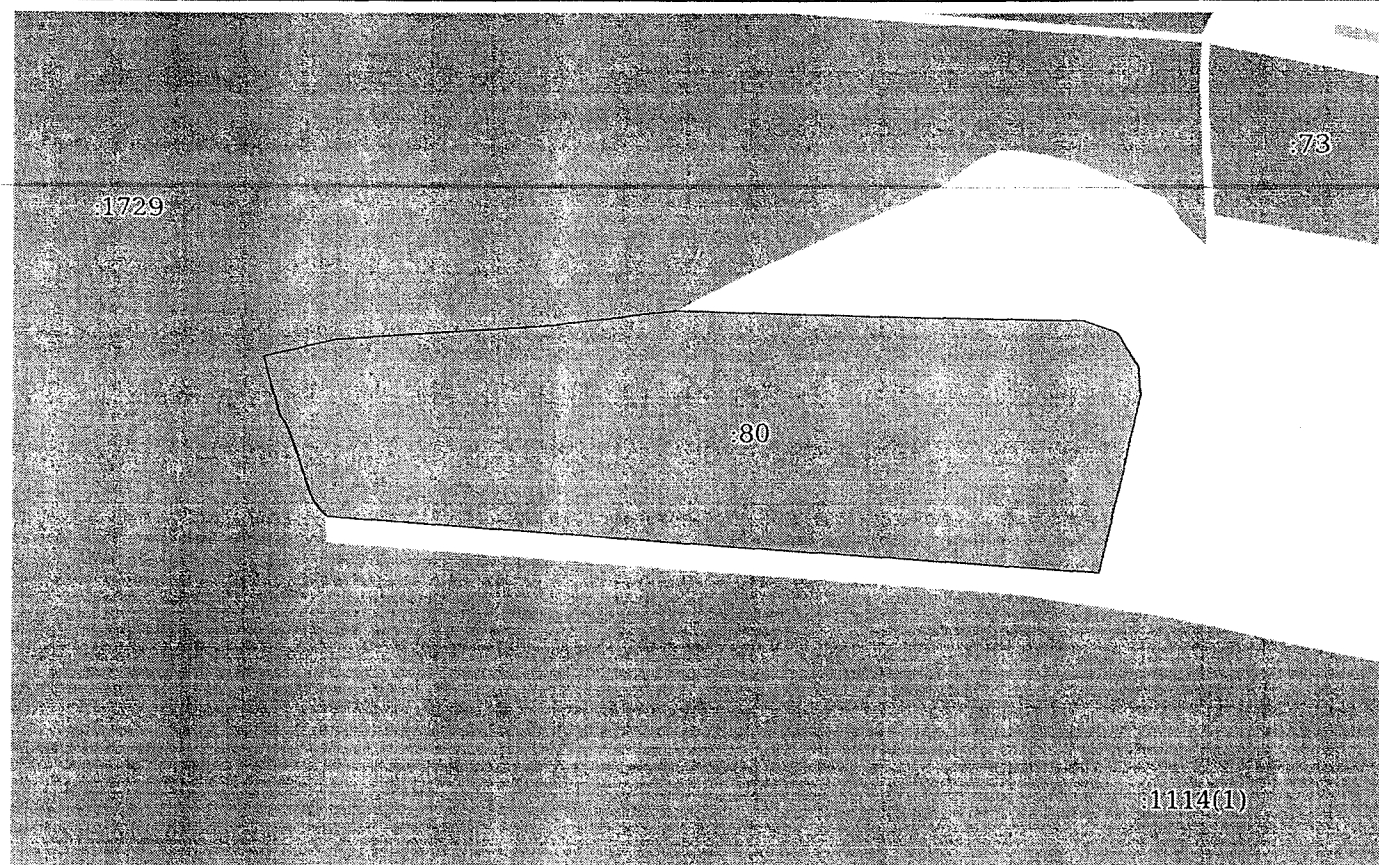
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36017217			
Кадастровый номер:		23:17:0201015:80	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36017217			
Кадастровый номер:		23:17:0201015:80	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	274°9.3'	330.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	302°37.1'	1.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	316°57.7'	6.2	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	330°32.6'	5.41	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	342°31.0'	24.56	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	337°48.2'	7.81	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	327°38.3'	4.43	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	343°56.5'	26.32	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	76°28.8'	31.78	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	86°3.2'	91.55	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	83°4.6'	55.5	-	23:17:0202000:1729	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	91°41.1'	93.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	91°13.6'	80.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	111°14.3'	14.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	148°23.8'	17.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	176°22.0'	12.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	193°5.9'	78.77	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36017217			
Кадастровый номер:		23:17:0201015:80	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	634445.81	2197654.76	-	0.1
2	634469.76	2197325.1	-	0.1
3	634470.4	2197324.1	-	0.1
4	634474.93	2197319.87	-	0.1
5	634479.64	2197317.21	-	0.1
6	634503.07	2197309.83	-	0.1
7	634510.3	2197306.88	-	0.1
8	634514.04	2197304.51	-	0.1
9	634539.33	2197297.23	-	0.1
10	634546.76	2197328.13	-	0.1
11	634553.06	2197419.46	-	0.1
12	634559.75	2197474.56	-	0.1
13	634556.99	2197568.37	-	0.1
14	634555.27	2197648.65	-	0.1
15	634549.86	2197662.57	-	0.1
16	634534.81	2197671.83	-	0.1
17	634522.53	2197672.61	-	0.1
1	634445.81	2197654.76	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.