



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2023

№ 3430

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращениями заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить с 16 ноября 2023 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченный администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию Проекта с 16 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

1) Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 16 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г. и способы их направления:

2) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

5) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

5. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

8. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район



И.А. Гузев

2) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

5) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

5. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

8. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район

И.А. Гузев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 14.11.2023 № 3430

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от _____ 2023 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 16 ноября 2023 г. по _____ 2023 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кущевский район **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

1) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402014:703, расположенного по адресу: Краснодарский край, станция Кущевская, улица Дзержинского, 80А, «соор»/1. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущевский район;

2) «Оказание услуг связи» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0102000:519, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Большая Лопатина, улица Большелопатинская, 88А. Заявитель – АО «Почта России»;

3) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1001009:938, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, село Новоивановское, улица Партизанская, 5А. Заявитель – Скрипцова О.В.;

4) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1301001:2175, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Водяная Балка, улица Трудовая, 52Б. Заявитель – Бахматов А.И.;

5) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802035:381, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Шкуринская, улица Колхозная, 27А. Заявитель – Недилько Л.В.;

6) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401013:902, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Советская, 23. Заявитель – Мринская И.М.;

7) «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401035:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Кубанский 76А/ улица Пушкина. Заявитель – Коваленко Л.И.;

8) «Предпринимательство» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1404015:445, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Элеваторная, 45Б. Заявитель – Слюсарев С.В.;

9) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402014:704, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Дзержинского, 80А, «соор»3. Заявитель – Данильченко Л.Ю.;

10) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1069, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Советская, 41, «соор» 3. Заявитель – Финогенов Ю.М.;

11) «Бытовое обслуживание», «Предпринимательство», «Магазины», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401026:177, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Октябрьская, 21. Заявитель – Солод Е.В.;

12) «Магазины» для объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:17:1401008:410, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Красная, 132, квартира 1. Заявитель – Кретицина Е.А.;

13) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0801010:361, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, поселок Набережный, улица Набережная, 7А. Заявитель – Палёный А.Г. ;

14) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702001:1632, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Средние Чубурки, улица Привольная, 53. Заявитель – Лядусова А.А.;

15) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201028:723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, 0,1 км на север от улицы Россельмаша. Заявитель – Шакун В.Н.;

16) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0302001:1180, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Александровка, 100 метров на запад от улицы Садовая. Заявитель – Бесаев Н.А.;

17) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0302001:1181, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Александровка, 20 метров на запад от улицы Садовая. Заявитель – Бесаев В.Н.;

18) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702001:1630, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Привольная, 51. Заявитель – Елисеева Б.А.;

19) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702001:1631, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Привольная, 55. Заявитель – Лядусова Л.А.;

20) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0902002:354, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Красная Поляна. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кушевский район.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район (Попандопуло Е.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кушевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кушевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Кушевский район

И.А. Гузев

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Кушевский район



Е.В. Попандопуло