АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЁВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2023 № 3434

ст-ца Кущёвская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Кущёвский район от 14 февраля 2017 г. № 141 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 г. № 1040-р «Об имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утверждённых перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 г. № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. № 961», в соответствии с порядком формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Кущёвский район и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права

оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» порядке и условиях предоставления в аренду включённого в указанный Перечень имущества п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Кущёвский район от 14 февраля 2017 г. № 141 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим» изменения, изложив приложение 1 и приложение 2 в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущёвский район (Каплун А.Е.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

3. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования
Кущёвский район И.А. Гузев

оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» порядке и условиях предоставления в аренду включённого в указанный Перечень имущества п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Кущёвский район от 14 февраля 2017 г. № 141 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим» изменения, изложив приложение 1 и приложение 2 в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущёвский район (Каплун А.Е.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах.

3. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования
Кущёвский район И.А. Гузев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 14.11 2023 г. № 3434

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 14.02.2017 г. № 141

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества муниципального образования Кущевский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			
					Кадастровый номер	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости[8]	Основная характеристика объекта недвижимости	Наименование объекта учета

3	2	1	1	
905	895	891	2	
Краснодарский край, Кущёвский район, поселок Крансая Заря, ул. Ленинградская, 13	Краснодарский край, Кущёвский район, село Новомихайловское, ул. Школьная, 10/8	Краснодарский край, Кущёвский район, хутор Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 51 А	3	
Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	4	Наименование субъекта Российской Федерации
Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	5	Наименование муниципального района / Городского округа / Внутригородского округа территории города федерального значения
Первомайское сельское поселение	Новомихайловское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	6	Наименование городского поселение / Сельского поселения / Внутри городского района
поселок	село	хутор	7	Вид населенного пункта
Красная Заря	Новомихайловское	Большая Лопатина	8	Наименование населенного пункта
нет	нет	нет	9	Тип элемента планировочной структуры
нет	нет	нет	10	Наименование элемента планировочной структуры
улица	улица	улица	11	Тип элемента улично-дорожной сети
Ленинградская	Школьная	Большелопатинская	12	Наименование элемента улично-дорожной сети
13	10/8	51А	13	Номер дома (включая литеру)
нет	нет	нет	14	Тип и номер корпуса, строения, владения[5]
здание	здание	здание	15	
23:17:1102010:986	23:17:1201001:622	23:17:0102001:392	16	Номер
нет	нет	нет	17	Тип (кадастровый,
нет	нет	нет	18	
26,3 кв.м	98,9 кв.м	37 кв.м	19	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)
нет	нет	нет	20	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)
кв.м	кв.м	кв. м	21	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м
здание	здание	здание	22	

Сведения о движимом имуществе						Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом										Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
						организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства									
						Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание					Реквизиты документа	
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора		Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Дата	Номер
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Свободное	нет	нет			нет	Муниципальное образование Кущевский район	Постановление	14.02.2017	141
нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Свободное	нет	нет			нет	Муниципальное образование Кущевский район	Постановление	14.02.2017	141
нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Свободное	нет	нет			нет	Муниципальное образование Кущевский район	Постановление	14.02.2017	141

».

Начальник отдела имущественных отношений УМИ

Ю.Ю. Савченко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 14.11 2023 г. № 3434

«Приложение 2

УТВЕРЖДЁН
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 24.05.2021 г. № 1260

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, исключенного из перечня
муниципального имущества муниципального образования Кущёвский район, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим

1	1	№ п/п		
	2	Номер в реестре имущества		
352030, Краснодарский край, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	3	Адрес (местоположение) объекта		
Краснодарский край	4	Наименование субъекта Российской Федерации	Структурированный адрес объекта	
Муниципальное образование Кущевский район	5	Наименование муниципального района / Городского округа / Внутригородского округа территории города федерального значения		
Кущёвское сельское поселение	6	Наименование городского поселение / Сельского поселения / Внутри городского района		
станица	7	Вид населенного пункта		
Кущёвская	8	Наименование населенного пункта		
нет	9	Тип элемента планировочной структуры		
нет	10	Наименование элемента планировочной структуры		
нет	11	Тип элемента улично-дорожной сети		
нет	12	Наименование элемента улично-дорожной сети		
14, комнаты 288,289,299,303	13	Номер дома (включая литеру)		
нет	14	Тип и номер корпуса, строения, владения[5]		
помещение	15	Вид объекта недвижимости		
23:17:1401013:571	16	Номер	Кадастровый номер	Сведения о недвижимом имуществе или его части
нет	17	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		
нет	18	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		
56,1 кв.м	19	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Основная характеристика объекта недвижимости	
нет	20	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)		
кв. м	21	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м		
помещение	22	Наименование объекта учета		

6	5	4	3	2
Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14
Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район
Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение
станица	станица	станица	станица	станица
Кущёвская	Кущёвская	Кущёвская	Кущёвская	Кущёвская
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
14, комнаты 301,302	14, комнаты 300	14, комнаты 294,295,296,297,298	14, комнаты 293	14, комнаты 290, 291,292
нет	нет	нет	нет	нет
помещение	помещение	помещение	помещение	помещение
23:17:14011013:576	23:17:1401013:575	23:17:14011013:578	23:17:1401013:573	23:17:1401013:572
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
7,3 кв.м	5,7 кв.м	41,5 кв.м	20,4 кв.м	44,9 кв.м
нет	нет	нет	нет	нет
кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
помещение	помещение	помещение	помещение	помещение

9	8	7
1187		
352030, Краснодарский край, ст. Кущёвская, ул. Красная, 2, комнаты №7,9	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14	Краснодарский край, Кущёвский район, ст. Кущёвская, ул. Ленина, 14
Краснодарский край	Краснодарский край	Краснодарский край
Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район	Муниципальное образование Кущевский район
Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение	Кущёвское сельское поселение
Станица	станица	станица
Кущёвская	Кущёвская	Кущёвская
нет	нет	нет
нет	нет	нет
улица	нет	нет
Красная	нет	нет
2, комнаты №7,9	14, комнаты 304	14, комнаты 305
нет	нет	нет
помещение	помещение	помещение
23:17:1401011:523	23:17:14011013:577	23:17:14011013:574
нет	нет	нет
нет	нет	нет
136,5 кв.м	8,7 кв.м	6,5 кв.м
нет	нет	нет
кв. м	кв. м	кв. м
помещение	помещение	помещение

нет	нет	нет	нет	23	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное		Сведения о движимом имуществе	
нет	нет	нет	нет	24	Государственный регистрационный знак (при наличии)			
нет	нет	нет	нет	25	Наименование объекта учета			
нет	нет	нет	нет	26	Марка, модель			
нет	нет	нет	нет	27	Год выпуска			
нет	нет	нет	нет	28	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект			
нет	нет	нет	нет	29	Полное наименование	Правообладатель	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Сведения о праве аренды, праве безвозмездного пользования имуществом
нет	нет	нет	нет	30	ОГРН			
нет	нет	нет	нет	31	ИНН			
нет	нет	нет	нет	32	Дата заключения договора	Документы основание		
нет	нет	нет	нет	33	Дата окончания действия договора			
ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	Свободное	34	Полное наименование	Правообладатель	субъекта малого и среднего предпринимательства	
1062340000359	1062340000359	1062340000359	нет	35	ОГРН			
2340017686	2340017686	2340017686	нет	36	ИНН			
07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019		37	Дата заключения договора	Документы основание		
07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024		38	Дата окончания действия договора			
нет	нет	нет	нет	39	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)			
Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	40	Наименование органа, принявшего документ		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)	
Постановление	Постановление	Постановление	Постановление	41	Вид документа			
14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	42	Дата	Реквизиты документа		
141	141	141	141	43	Номер			

нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
нет	нет	нет	нет	нет
ИП Журба Н.М.	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»	ООО «Медиапром»
нет	1062340000359	1062340000359	1062340000359	1062340000359
237100171021	2340017686	2340017686	2340017686	2340017686
1 июля 2014	07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019	07.06.2019
30 июня 2024	07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024	07.06.2024
нет	нет	нет	нет	нет
Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район	Муници-пальное образова-ние Ку-щевский район
Постановление	Постановление	Постановление	Постановление	Постановление
14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017	14.02.2017
141	141	141	141	141

».

Начальник отдела имущественных отношений УМИ

Ю.Ю. Савченко