



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.08.2023

№ 2263

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращениями заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить с 17 августа 2023 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченный администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию Проекта с 17 августа 2023 г. по 11 сентября 2023 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

1) Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 17 августа 2023 г. по 11 сентября 2023 г. и способы их направления:

- 2) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;
- 5) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).
5. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.
6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.
8. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район



И.А. Гузев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 15.08.2023 № 2263

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от _____ 2023 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 17 августа 2023 г. по _____ 2023 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кущевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:
 - 1) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702003:569, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Тауруп Первый, улица Комсомольская, примерно 78 метров на запад от земельного участка по улице Комсомольская, 98Г. Заявитель – Кривко И.Н.;
 - 2) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702003:568, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Тауруп Первый, улица Комсомольская, примерно 25 метров на запад от земельного участка по улице Комсомольская, 98Г. Заявитель – Кривко О.А.;
 - 3) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702003:573, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Тауруп Первый, улица Комсомольская, 70А. Заявитель – Бобырев К.В.;

- 4) «Магазины», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401017:107, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Привокзальная, 43А. Заявитель – Карапетян Г.А.;
- 5) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201023:402, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Промышленная, 38А. Заявитель – Трембач Н.А.;
- 6) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0601002:450, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Серебрянка, северная сторона улицы Кубанской. Заявитель – Афонина Л.Ю.;
- 7) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802035:382, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Шкуринская, улица Колхозная, 28Г. Заявитель – Недилько Н.В.;
- 8) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1301001:2185, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Водяная Балка, улица Комсомольская, 92А. Заявитель – Куклин А.Л.;
- 9) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702020:458, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Новый Урожай, улица Светлая, 23А. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 10) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702020:459, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Новый Урожай, улица Светлая, 25А. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 11) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702020:463, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Новый Урожай, улица Южная, 80А. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 12) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702020:465, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Новый Урожай, улица Южная, 66А. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 13) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401010:918, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Первомайский, 69А, «соор» 4. Заявитель – Анацкая Т.Н.;

- 14) «Бытовое обслуживание», «Рынки», «Магазины», «Обеспечение дорожного отдыха» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0301003:570, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Водяная Балка, улица Красная, 51А. Заявитель – Карапетян Б.А.;
- 15) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1064, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Куцева, 40, «соор» 4. Заявитель – Лапина Г.И.;
- 16) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1065, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Куцева, 40, «соор» 2. Заявитель – Лапина Г.И.;
- 17) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402032:409, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 2Г. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 18) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402032:411, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 19) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402032:410, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 2И. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 20) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402033:445, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 10. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 21) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402033:446, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 12. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 22) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402033:444, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 14. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;
- 23) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402033:448, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Западный, 16. Заявитель –

Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;

33) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402040:65, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Весенний, 161. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куцевский район;

34) «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1302013:1022, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, село Красное, переулок Советов, 4. Заявитель – Чипига О.Б.;

35) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401031:155, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Кубанский, 161. Заявитель – Агарков С.Н., Агаркова С.Ф.;

36) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401013:903, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, переулок Куцева, 25А, «соор» 2. Заявитель – Шаульский В.Н.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район (Попандопуло Е.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куцевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Куцевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Куцевский район

И.А. Гузев

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Куцевский район



Е.В. Попандопуло