



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2024

№ 1659

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращениями заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить с 11 июля 2024 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченный администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию Проекта с 11 июля 2024 г. по 25 июля 2024 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

5. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 11 июля 2024 г. по 25 июля 2024 г. и способы их направления:

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Ляпин А.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район



И.А. Гузев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Кушевский район
от 05.07.24 № 1659

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУШЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от _____ 2024 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 11 июля 2024 г. по 25 июля 2024 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кушевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

1) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401013:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, переулок Почтовый, 88. Заявитель – Овчинников А.А.;

2) «Размещение гаражей для собственных нужд» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402011:670, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Щорса, 185Б «сооруж.»/14. Заявитель – Бесхлебнова В.Н.;

3) «Размещение гаражей для собственных нужд» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402011:669, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Щорса, 185Б «сооруж.»/15. Заявитель – Бесхлебнов Н.И.;

4) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401009:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Дзержинского, 149. Заявитель – Расулов Т. Б.-О.;

5) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1077, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Советская, 39Г «соор.»/4. Заявитель – Овсянникова Т.Ю.;

6) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402013:524, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Дзержинского, 98Б. Заявитель – Мирошниченко А.Г.;

7) «Для индивидуального жилищного строительства», «Предпринимательство» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401007:92, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Крупской, 93. Заявитель – Егоян Ш.С.;

8) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802021:325, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Шкуринская, улица Чапаева, 8А. Заявитель – Корниенко Н.В.;

9) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401010:929, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Красная, 18, «соор» 2. Заявитель – Дюка И.А.;

10) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401013:912, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Красная, 37А, «соор» 2. Заявитель – Беялов З.;

11) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401010:930, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, переулок Первомайский, 69Б, «соор» 1. Заявитель – Беялов З.;

12) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201033:406, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Красная, 274А. Заявитель – Коровайный В.В.;

13) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201002:431, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Большая, 6А. Заявитель – Бондаренко Р.В.;

14) «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201019:1636, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Розы Люксембург, 53Г. Заявитель – Проценко С.А.;

15) «Сенокошение» для земельного участка с номером 23:17:0201037:389, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Амбарная, 8А. Заявитель – Коровайный В.В.;

16) «Сенокошение» для земельного участка с номером 23:17:0201037:390, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Амбарная, 6Б. Заявитель – Коровайная Е.Н.;

17) «Сенокошение» для земельного участка с номером 23:17:0201037:388, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Амбарная, 2Г. Заявитель – Маковецкий Р.А.;

18) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401010:931, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Крупской, 11А, «соор» 6. Заявитель – Зуб И.В.;

19) «Сенокошение» для земельного участка с номером 23:17:0303004:570, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, село Раздольное, 0,2 км на запад от улицы Заречная. Заявитель – Стуров А.Ю.;

20) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802038:361, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Шкуринская, улица Калинина, 17Б. Заявитель – Дрига О.А.;

21) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802011:349, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Шкуринская, улица Красновосточная, 22Д. Заявитель – Дрига О.А.;

22) «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201028:731, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Выгонная, 2Б. Заявитель – Бондаренко Р.В.;

23) «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201028:732, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Кисляковская, улица Выгонная, 2Г. Заявитель – Бондаренко Р.В.;

24) «Гостиничное обслуживание», «Предпринимательство», «Бытовое обслуживание», «Магазины», «Общественное питание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401013:462, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Красная, 29А. Заявитель – Гусев И.В.;

25) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0601001:657, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, село Полтавченское, 320 метров на юг от улицы Сельская. Заявитель – Дровалев В.А.;

26) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0701001:827, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Средние Чубурки, улица Строительная, 23Б. Заявитель – Ткаченко А.А.;

27) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0701001:826, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Строительная, 23. Заявитель – Микичур И.А.;

28) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0701001:824, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Строительная, 23А. Заявитель – Микичур В.А.;

29) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0701001:825, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Строительная, 21А. Заявитель – Тюш А.Н.;

30) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0701001:823, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Строительная, 21Б. Заявитель – Тюш Н.И.;

31) «Предпринимательство», «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1403008:10, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, переулок Фермерский, 17. Заявитель – Галстян Т.Г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район (Ляпин А.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кушевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кушевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Кушевский район

И.А. Гузев

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Кушевский район

А.В. Ляпин

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Ляпин А.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район

И.А. Гузев