



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2024

№ 1729

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращением Государственного казенного учреждения «Главное управление строительства Краснодарского края» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить с 18 июля 2024 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченного администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию проекта с 18 июля 2024 г. по 7 августа 2024 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

5. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 18 июля 2024 г. по 7 августа 2024 г. и способы их направления:

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультации;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Ляпин А.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район



И.А. Гузев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 12.07.2024 № 1729

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешённого строительства,
реконструкции объекта капитального строительства

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЕВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешённого строительства,
реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от _____ 2024 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 18 июля 2024 г. по 7 августа 2024 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кущевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства государственному казенному учреждению «Главное управление строительства Краснодарского края» объекта капитального строительства при строительстве здания мирового суда Кущевского района, согласно договору безвозмездного пользования от 26 июля 2023 г. № 17010000054, на принадлежащем на праве безвозмездного пользования земельном участке с кадастровым номером 23:17:1401013:549, расположенном по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, переулок Первомайский, 74, в части сокращений: с 3,0 метров до 1,4 метра минимального отступа от границы соседнего земельного участка (КН 23:17:1401013:18), расположенного по адресу: Кущевский район, станица Кущевская, улица Красная, 35; с 3,0 метров до 1,4 метра минимального отступа от границ территории общего пользования, расположенной по смежеству с земельным

участком (КН 23:17:1401013:5), расположенным по адресу: станица Кушевская, улица Красная, 37; с 5,0 метров до 0,0 метра минимального отступа от границы территории общего пользования переулка Первомайского (КН 23:17:1401013:549), расположенного по адресу: Кушевский район, станица Кушевская, переулок Первомайский, 74, при соблюдении требований технических регламентов.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район (Ляпин А.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кушевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кушевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Кушевский район

И.А. Гузев

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Кушевский район



А.В. Ляпин

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультации;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Ляпин А.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район

И.А. Гузев