АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЁВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2024 № 627

ст-ца Кущёвская

О подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кущевский района, постановляю:

1. Подготовить проекты изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края (далее – проекты изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов изменений в Правила согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проектов изменений в Правила в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего постановления, в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район (www.adm-kush.ru).

4. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проектов изменений в Правила согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Кущевский район И.А. Гузев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от «20» марта 2024 № 627

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Опубликование сообщения о подготовке проектов изменений в Правила в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район (www.adm-kush.ru) (не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего постановления)	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район	04.04. 2024 г.
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в Правила	Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район	Не позднее 20 дней со дня публикации сообщения о подготовке проекта изменений в Правила
3.	Разработка проектов изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений (далее проекты изменений в Правила)	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район	28.06.2024 г.
4.	Рассмотрение разработанных проектов изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проектов Правил главе муниципального образования Кущевский район для принятия решения о проведении	Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального	12.07.2024 г.

	общественных обсуждений или публичных слушаний	образования Кущевский район	
5.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам изменений в Правила (часть 11 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ)	Глава муниципального образования Кущевский район	08.08.2024 г.
6.	Общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии с частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ (не более 1 месяца)	Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район	22.08.2024 г.
7.	Принятие решения главой ОМСУ об утверждении проектов изменений в Правила, о направлении проектов в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проектов изменений в Правила и о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления	Глава муниципального образования Кущевский район	27.11.2024 г.
8.	Утверждение представительным ОМСУ изменений в правила	Совет муниципального образования Кущевский район	11.12.2024 г.
9.	Опубликование Правил землепользования и застройки в газете «Вперед» и в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса РФ	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район	19.12.2024 г.
10.	Размещение Правил землепользования и застройки в ФГИС ТП	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район	29.12.2024 г.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Кущевский район Е.В. Попандопуло

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от «20» марта 2020 № 627

ПОРЯДОК
направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район предложения по проектам изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края (далее – проекты изменений в Правила).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки проектов изменений в Правила принимаются Комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71 в течение двадцати дней со дня опубликования сообщения о подготовке проектов изменений в Правила в средствах массовой информации.

3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

4. Полученные материалы возврату не подлежат.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Кущевский район Е.В. Попандопуло

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЁВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2024 № 627

ст-ца Кущёвская

О подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кущевский района, постановляю:

1. Подготовить проекты изменений в Правила землепользования и застройки Глебовского, Ильинского, Красносельского, Полтавченского, Шкуринского, Раздольненского, Кисляковского, Первомайского, Краснополянского, Новомихайловского, Среднечубуркского сельских поселений Кущевского района Краснодарского края (далее – проекты изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов изменений в Правила согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проектов изменений в Правила в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего постановления, в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район (www.adm-kush.ru).

4. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проектов изменений в Правила согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Кущевский район И.А. Гузев