



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН**

19.04.2024  
от \_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

972  
№ \_\_\_\_\_

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений по проекту  
решения о предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращениями заинтересованных лиц п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить с 26 апреля 2024 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченный администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию Проекта с 26 апреля 2024 г. по 16 мая 2024 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

5. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 26 апреля 2024 г. по 16 мая 2024 г. и способы их направления:

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования  
Кущевский район



И.А. Гузев

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Кущевский район  
от 19.04.2024 № 972

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЩЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ 2024 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 18 апреля 2024 г. по \_\_\_\_\_ 2024 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кущевский район **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:
  - 1) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0304002:316, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, 0,1 км на восток от села Алексеевское. Заявитель – Мартыненко С.А.;
  - 2) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401019:57, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кущевская, переулок Володарского, 67. Заявитель – Манукян А.Л.
  - 3) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702013:523, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Исаевский, улица Садовая, 7А. Заявитель – Мурашкин Ю.В.;
  - 4) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:472, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 10Б. Заявитель – Чепурной А.П.;

5) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:468, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 10Г. Заявитель – Иващенко Н.Е.;

6) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:471, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 10В. Заявитель – Чуб В.Н.;

7) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:469, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 8Б. Заявитель – Мочалова В.И.;

8) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:470, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 18Б. Заявитель – Аниконова Н.А.;

9) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802046:467, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, переулок Садовый, 10Д. Заявитель – Пузан Е.Д.;

10) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1404003:585, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кущевская, улица Ватутина, 12А. Заявитель – Мисюра Е.В.;

11) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402014:709, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кущевская, улица Дзержинского, 78А, «соор»7. Заявитель – Шляхов А.Д.;

12) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201011:415, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кисляковская, улица Первомайская, 22Д. Заявитель – Коршуненко О.В.;

13) «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402004:47, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кущевская, улица Каштановая, 36. Заявитель – Балоян П.М.;

14) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402013:519, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Кущевская, улица Дзержинского, 68А. Заявитель – Мирошниченко А.Г.;

15) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802023:481, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, станица Шкуринская, улица Чапаева, 22А. Заявитель –

Бурдужа О.А.;

16) «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1102010:157, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, поселок Красная Заря, улица Степная, 4, квартира 3. Заявитель – Шекемов А.В.;

17) «Обеспечение сельскохозяйственного производства» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1404012:496, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Кошевого, 107Б. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кушевский район;

18) «Для индивидуального жилищного строительства», «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Предпринимательство» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1403010:36, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Детская, 16. Заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «Орли»;

19) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1076, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Красная, 53А, «соор»2. Заявитель – Чага С.В.;

20) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0801006:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Красный, улица Красная, 48. Заявитель – Саптакова А.Н.;

21) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201017:651, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Почтовая, 61А. Заявитель – Серенкова М.П.;

22) «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401015:39, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Ленина, 74. Заявитель – Большедворский Е.В.;

23) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702015:345, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Новостепнянский, улица Казачья, 43А. Заявитель – Поляный Е.Г.;

24) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702015:344, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Новостепнянский, улица Казачья, 41А. Заявитель – Добрадова И.Г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район (Попандопуло Е.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Кушевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).

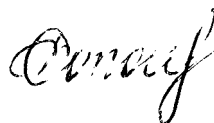
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Кущевский район

И.А. Гузев

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования Кущевский район



Е.В. Попандопуло

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования  
Кущевский район

И.А. Гузев