



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2024

№ 75

ст-ца Кущёвская

**О проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кущевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кущевский район от 19 октября 2022 г. № 176, в связи с обращениями заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить с 18 января 2024 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений со дня публикации оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в районной газете «Вперед» не более одного месяца.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений назначить уполномоченный администрацией коллегиальный орган - комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район.

4. Провести экспозицию Проекта с 18 января 2024 г. по 12 февраля 2024 г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район по адресу: станица Кущевская, переулок Школьный, 71, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

5. Установить срок приема предложений и замечаний по Проекту с 18 января 2024 г. по 12 февраля 2024 г. и способы их направления:

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район



И.А. Гузев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Кущевский район
от 12.01.2024 № 75.

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУЩЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола общественных обсуждений от _____ 2023 г. по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключения о результатах общественных обсуждений, прошедших с 18 февраля 2024 г. по _____ 2024 г., рекомендаций комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Кущевский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

1) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0601012:406, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, восточная часть хутора Крутоярский. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущевский район;

2) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0601012:397, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, хутор Крутоярский, улица Южная, 17Б. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кущевский район;

3) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0501007:460, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кущевский район, село Братское, улица Трудовая, 18А. Заявитель – Генералов А.В.;

4) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0303004:569, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Кушевский район, село Раздольное, улица Красная, 39Б. Заявитель – Лебединская Л.Ю.;

5) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1403013:814, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Красногвардейская, 80А, «соор» 6. Заявитель – Шостенко В.А.;

6) «Хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401014:1070, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, переулок Ростовский, 43, «соор» 16. Заявитель – Высоцкий В.А.;

7) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1302001:706, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Красное, переулок Коммунистический, 56А. Заявитель – Розман А.А.;

8) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1102005:457, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Знамя Коммунизма, улица Береговая, 20 метров на север от участка №2Б. Заявитель – Бакрадзе Р.Г.;

9) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1102005:458, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Знамя Коммунизма, улица Береговая, 30 метров на север от участка №2Б. Заявитель – Бакрадзе О.К.;

10) «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0401002:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, 0,3 км на север от хутора Новобатайский. Заявитель – Новикова В.Л., Новиков В.В.;

11) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1405002:530, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кушевский район;

12) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1405002:531, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская. Заявитель – Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Кушевский район;

13) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402040:422, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Крымская, 3. Заявитель – Давыдова С.В.;

14) «Сенокошение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1201002:842, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Новомихайловское, улица Северная, 23А. Заявитель – Рогозин В.Ф.;

15) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702003:578, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, хутор Средние Чубурки, улица Привольная, 6А. Заявитель – Садонина Н.А.;

16) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702016:375, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Таврическое, улица Приозерная, 5. Заявитель – Крикун А.В.;

17) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402032:412, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кушевская, улица Янтарная, 7. Заявитель – Андриенко В.А.;

18) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201035:517, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Верхне Куца, 12А. Заявитель – Максименко С.И.;

19) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201035:518, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Верхне Куца, 27Б. Заявитель – Максименко С.И.;

20) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201011:413, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Первомайская, 25А. Заявитель – Коршуненко В.Н.;

21) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201007:369, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Кисляковская, улица Новая, 30Б. Заявитель – Коршуненко В.Н.;

22) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0302001:1182, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, село Александровка, 120 метров на запад от улицы Садовая. Заявитель – Фесенко А.А.;

23) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802009:355, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, станица Шкуринская, улица Красновосточная, 27Б. Заявитель – Вовк Д.С.;

24) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1001007:691, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, поселок Садовый, улица Мира, 9Б. Заявитель – Карачевцев В.Н.;

25) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1001007:690, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кушевский район, поселок Садовый, улица Мира, 9А. Заявитель – Карачевцев В.Н.;

26) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0201011:414, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Куцевский район, станица Кисляковская, улица Первомайская, 22Д.
Заявитель – Коршуненко О.В.;

27) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1404001:558, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Черноморка, 43Б. Заявитель – Мелконян А.Р.;

28) «Предпринимательство» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0802040:389, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Шкуринская, улица Кубанская, 52В. Заявитель – Зиненко В.И.;

29) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1403016:499, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Сливовая, 45. Заявитель – Гудыма С.В.;

30) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1102015:590, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Пролетарский, 0,4 км на юг. Заявитель – Штоль С.В.;

31) «Сенокосение» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1102015:591, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Пролетарский, 0,4 км на юго-восток. Заявитель – Штоль С.В.;

32) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401048:513, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Кирова, 184А. Заявитель – Короткин Н.В.;

33) «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0101009:528, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Красногвардейская, 3А. Заявитель – Чудновец Л.А.;

34) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:0702001:1621, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, хутор Средние Чубурки, улица Красная, 488А. Заявитель – Яновенко А.С.;

35) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1401046:562, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Калинина, 115А. Заявитель – Теслик Н.Г.;

36) «Ведение огородничества» для земельного участка с кадастровым номером 23:17:1402003:638, расположенного по адресу: Краснодарский край, Куцевский район, станица Куцевская, улица Цветочная, 2. Заявитель – Кузнецова Т.А.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район (Попандопуло Е.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Куцевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(www.adm-kush.ru) в разделе «Градостроительная деятельность» («Правила землепользования и застройки поселений» – «Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Кущевский район

И.А. Гузев

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Кущевский район



Е.В. Попандопуло

1) на адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (arhkush@mail.ru);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта во время проведения консультаций;

4) посредством использования Платформы обратной связи (pos.gosuslugi.ru).

6. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителям взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло Е.В.) обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах, опубликовать оповещение об общественных обсуждениях в районной газете «Вперед» и разместить на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кущевский район Филоненко М.А.

9. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Кущевский район

И.А. Гузев